









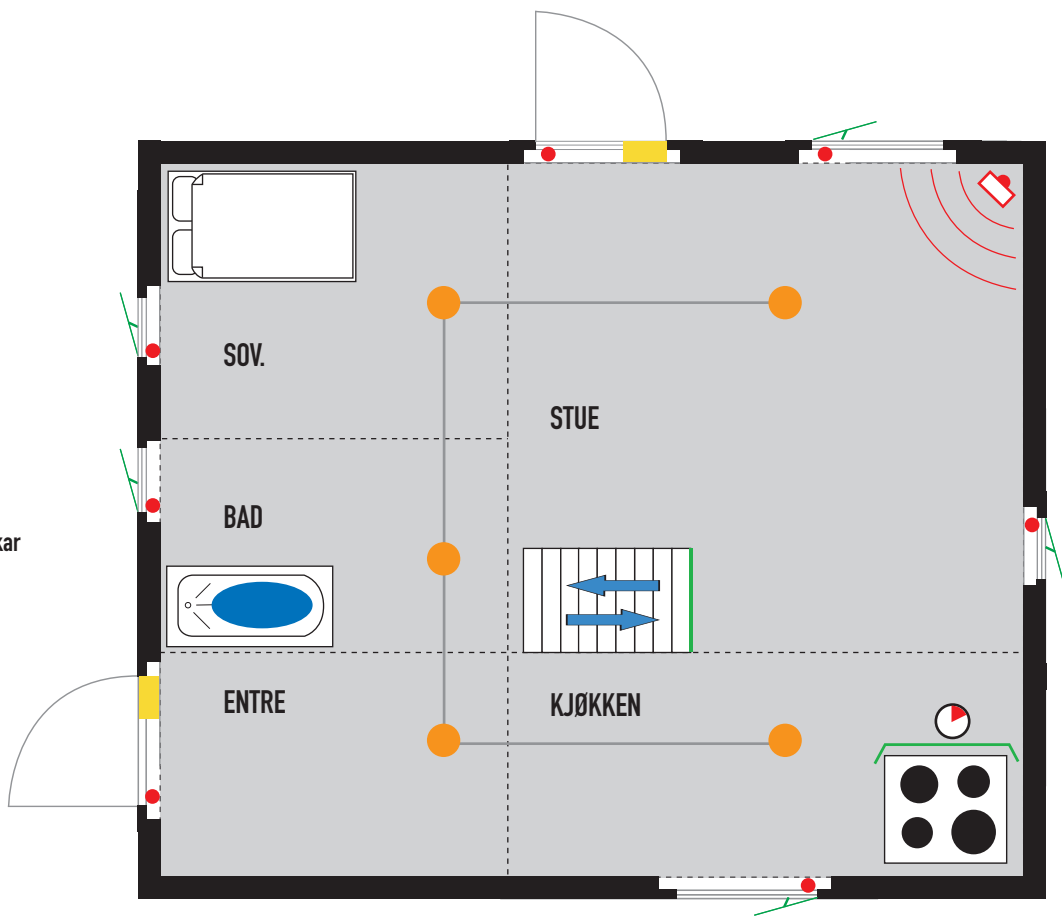
LÅS OG SIKKERHET

Innbrudd og hjemmeulykker leser vi om i avisen hele tiden. Vi tenker at «dette skjer ikke meg». Men for å oppnå større trygghet kan du gjøre en god del forebyggende tiltak selv.

Stikkordregister

| | |
|------------------------------------|----|
| Andelseiers ansvarsområde . | 62 |
| Dører | 64 |
| Vinduer | 65 |
| Innbruddsalarm | 66 |
| Barnesikring | |
| Skli-sikring | |

-  Røykvarsler
-  Alarm punkter
-  Barnesikring
-  Sikkerhetslås
-  Sensor
-  Sklimatte i badekar
-  Tidsbryter
-  Komfyrvern



Hva er mitt ansvarsområde?

Andelseier har ansvar for at dør- og vinduslåser inklusiv beslag, vridere og glass er inntakt og holdes ved like.

Videre er andelseier ansvarlig for å oppbevare nøkler på en forsvarlig måte og sikre boligen ved lengre fravær.

Glem ikke at de fleste ulykker skjer i hjemmet.

Andelseier har her en stor oppgave å ta fatt på, men det hjelper med sunn fornuft og «et øye» for sikkerhet.

- Ligger det klær i kjellertrappa kan man snuble...
 - Slutt å stå på den ustø krakken når du skal øverst i kjøkkenskapet...
 - Og så er det; badekaret og såpe, barn og varme plater, lys og juledekorasjoner osv...
- Det høres banalt ut, men det er slike ulykker som oftest skjer.



Dører

Det er viktig å verne privatliv og private eiendeler mot innbrudd og uønskede gjester. Ytterdøren er vår viktigste skanse mot dette. Sørg for at låssylinder, vridere, dørpumper og hengsler virker som de skal. Dette er i konstant bruk så slitasje eller funksjonsfeil vil kunne oppstå.

Dette skal du se etter:

- Defekte deler; bytt ut eller reparer
- Trege låskasser; oljes og skruer trekkes til.
- Hengsler som knirker; oljes og skruer trekkes til.

Info: Ytterdører kan ha to låsefunksjoner: En for brannrømming, da vil knappvrideren kunne benyttes for rømming på en svært rask og enkel måte. Den andre funksjonen er for innbruddsikring. Påse at denne ikke er defekt.

Tips: Ha alltid ekstra nøkkel på soverommet, som du kan ta med deg ved eventuelt rømming gjennom vindu. Da kan du låse deg inn i leiligheten utenfra.



Ytterdører og entredører

- Borettslaget har ansvar for utskifting av ytterdør/entredør.
- Tap av nøkkel til ytterdør må varsles styret/vaktmester for ny bestilling.
- Ekstra sikkerhetslås kan med fordel monteres i alle ytterdører. Lås bør være FG-godkjent. Ekstralåsen betjenes med **separat** nøkkel.

Vinduer

Kontroller at vinduenes funksjonsevne er inntakt. Er de enkle å åpne? Lar de seg lett lukke? Virker vridere, hengsler, beslag og låskasser som de skal? Over tid kan dette bli svekket og tregt på grunn av slitasje.

Dette skal du se etter:

- Defekte deler; bytt ut eller reparer
- Mekaniske deler; oljes og skruer trekkes til/justeres.
- Knust glass eller glass med sprekker må utskiftes.
- Påse at vinduer i luftstilling har barnesikring.

Borettslaget har ansvar for:

- Utskifting av vindu som følge av elde og derav dårlig funksjonsevne.
- Punktert glass





Innbruddsalarm

For ekstra sikring av boligen mot innbrudd, kan innbruddsalarm installeres. Det mest vanlige er anlegg med bevegelsesdetektorer. Inntrengere i leiligheten vil utløse sirenen og alarmsentralen vil bli varslet.

Tips: Kjøp kun FG- godkjent utstyr og få en fagmann til å montere alarmer.

Gode grunner til å anskaffe innbruddsalarm:

- Økt trygghet
- Rimeligere forsikringspremie

Tips: Ikke la det se ut som du er bortreist - det lokker innbruddstyven!

- Ta inn post/aviser (snakk med en nabo)
- Legg søppel i søppeldunker
- Klipping av gress/snømåking
- Installer tidsbryter for lys
- Viderekoble telefon

Ved lengre fravær fra leiligheten må du i tillegg sørge for:
Lukk/lås vinduer/dører. Stenge hovedstoppekran. Ha litt varme på i tilfelle frost.



Barnesikring

- Barnesikring på vinduer
- Småbarnsgrind foran trappeløp
- «Blindplugg» i stikkontakter
- Oppbevar medisiner og kjemikalier utilgjengelig for barn
- Kasserollevern på komfy, sikkerhetsbeslag på skuffer/skap.
- Unngå giftige planter



Skli-sikring

En stor del av ulykkene i hjemmet er fallulykker.

Dette kan reduseres gjennom:

- Håndtak på vegg over badekar/dusj
- Gummimatte i badekaret/dusjkaret
- Sklisikkert belegg på bade-, kjøkken- og vaskeromsgulv
- Teppefriksjon under teppene
- Sklisikre trappetrinn og gode rekkverk
- Fjerning av dørsterskler